



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 687, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 13/15 z dnia 29 maja 2015 r. udzielił zezwolenia Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, działającemu przez pełnomocnika Roberta Radonia – Dyrektora Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu – na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego polegającego na rozbudowie i przebudowie drogi krajowej nr 35 nazwanej przez Inwestora:

**Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na DK 35 w województwie dolnośląskim
na odcinku Mioszów – Stary Dwór polegająca na budowie
chodnika, zatoki i azylu na przejściu dla pieszych
wraz z odwodnieniem, oświetleniem i kanałem technologicznym
na dk 35 pomiędzy wsią Gniechowice w Gminie Kąty Wrocławskie, a wsią Małuszów
w Gminie Kobierzyce na wysokości zjazdu do Starego Dworu
w Gminie Kąty Wrocławskie, od km 78+090 do km 78+310.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	0015 Małuszów	1	3	3/1	0,0523	Gmina Kobierzyce	Gmina Kobierzyce
2.	0015 Małuszów	1	108/79	108/367	0,0089	Góralski Piotr Władysław	Góralski Piotr Władysław
3.	0005 Gniechowice	4	687/37	687/725	0,0072	Gmina Kąty Wrocławskie	Gmina Kąty Wrocławskie
4.	0005 Gniechowice	4	687/36	687/723	0,0135	Chodorowski Jan Kazimierz Chodorowska Diana Cecylia	Chodorowski Jan Kazimierz Zamożna Jadwiga

Tabela nr 1a zajęcia stałe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanej prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	0015 Małuszów	1	107/3	-	0,0702	Skarb Państwa trwały zarząd: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
2.	0015 Małuszów	1,4	231/3	-	0,0429		Skarb Państwa-Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu

Tabela nr 2 zajęcia czasowe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy *Prawo budowlane* w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z rejestru gruntów	Cel zajęcia
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale				
1.	0005 Gniechowice	4	687/37	687/726	0,0097	Gmina Kąty Wrocławskie	Gmina Kąty Wrocławskie	Dowiązanie wlotu, zjazdu drogi gminnej wewnętrznej do dk35

Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 3

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki [ha]
1.	0015 Małuszów	1	G.57 (WR1K/00099658/7)	3	0,3776	3/1 3/2	0,0523 0,3253
2.	0015 Małuszów	1	G.124 (WR1K/00151667/6)	108/79	0,1311	108/367 108/368	0,0089 0,1222
3.	0005 Gniechowice	4	G.583 (WR1S/00034386/3)	687/37	1,2566	687/725 687/726	0,0072 0,2494
4.	0005 Gniechowice	4	G.390 (WR1S/00022705/9)	687/36	17,57	687/723 687/724	0,0135 17,56

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 4

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	0015 Małuszów	1	3	3/1	0,0523	Gmina Kobierzyce	Gmina Kobierzyce
2.	0015 Małuszów	1	108/79	108/367	0,0089	Góralski Piotr Władysław	Góralski Piotr Władysław
3.	0005 Gniechowice	4	687/37	687/725	0,0072	Gmina Kąty Wrocławskie	Gmina Kąty Wrocławskie
4.	0005 Gniechowice	4	687/36	687/723	0,0135	Chodorowski Jan Kazimierz Chodorowska Diana Cecylia	Chodorowski Jan Kazimierz Zamożna Jadwiga

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 13/15 wydanej dnia 29 maja 2015 r., zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach od 8:00 do 15:00.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czterech dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy

ogłoszeń na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie i Urzędu Gminy Kobierzyce, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Bzaniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury

