



ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

Nr 1/2015

w sprawie wprowadzenia obszaru udokumentowanego złoża kopaliny do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malczyce.

Na podstawie art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz.U. z 2015 r., poz 196) wprowadzam do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malczyce uchwalonego uchwałą Rady Gminy Malczyce nr VIII/40/2011 z dnia 24 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malczyce, zwanego dalej *Studium*, następujące obszary udokumentowanego złoża:

- 1) węgla brunatnego „Ruja” - zawiadomienie Ministra Środowiska z dnia 31 marca 2011 r. (znak: DGiKGkzk-4741-4/7975/14627/11/AW),
- 2) kruszywa naturalnego „Chełm” – zawiadomienie Marszałka Województwa Dolnośląskiego z dnia 01.07.2011 r. (znak: DM-G.II.7427.32.2011.KW),
- 3) kruszywa naturalnego „Rachów” – decyzja Wojewody Wrocławskiego Nr 10/98 z dnia 4 lutego 1998 r.,
- 4) kruszywa naturalnego „Chomiąża I” – zawiadomienie Marszałka Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 lutego 2009 r. (znak: DM-G/KW/7514-6/2009),
- 5) piasku „Malczyce I” - decyzja Wojewody Wrocławskiego Nr 38/98 z dnia 27 maja 1998 r.,

zgodnie z załącznikami Nr 1 – 3 do niniejszego zarządzenia.

UZASADNIENIE

Z dniem 1 stycznia 2012 roku weszła w życie ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r., poz. 196), zwana dalej *Ustawą*. Zgodnie z art. 208 *Ustawy*, obszary złóż kopaliny, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął

dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Po upływie tego terminu udokumentowane obszary kopalin wprowadza do studium wojewoda wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze. Sporządzone w tym trybie studium wywołuje skutki prawne takie jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Dwuletni termin wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania upływał z dniem 1 stycznia 2014 r. Mając na względzie powyższe, Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 24 września 2013 r. (znak: IF-PP.744.1.2013.ESZ1), wystąpił do Wójta Gminy Malczyce, na terenie której zlokalizowane są strategiczne dla kraju złoża węgla brunatnego, z zapytaniem o stan realizacji w/w wymogu. Wójt Gminy Malczyce pismem z dnia 16 października 2013 r. (znak: ROŚ.7323.10.2013), poinformował, że jedynym nieujętych w *Studium* złożem, jest złożo kruszywa naturalnego „Chełm”.

W związku z powyższym, Wojewoda Dolnośląski pismem z dnia 16 maja 2014 r. (znak: IF-PP.740.17.2014.ESZ1) wystąpił do Wójta Gminy Malczyce o przekazanie aktualnego dokumentu *Studium* w celu weryfikacji jego zapisów i oceny konieczności podejmowania przez Wojewodę działań, o których mowa w art. 96 ust. 1 oraz art. 208 ust. 2 ustawy. Jednocześnie wystąpiono do Starosty Powiatu Legnickiego, Wydziału Geologii Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego oraz Departamentu Geologii i Koncesji Geologicznych Ministerstwa Środowiska z prośbą o przekazanie potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną lub przyjmujących bez zastrzeżeń dokumentację geologiczną wraz z załącznikami graficznymi pozwalającymi na weryfikację zapisów studium gminy Malczyce.

Odpowiadając na powyższe, Wójt Gminy Malczyce pismem z dnia 28 maja 2014 r. (znak: ROŚ.7323.8.2014), Marszałek Województwa Dolnośląskiego pismem z dnia 3 czerwca 2014 r., (znak: DOW-G.II.7634.197.2014.KW) oraz Ministerstwo Środowiska pismem z dnia 11 lipca 2014 r. (znak: DNG-4711-3/28201/14/MC) przekazali Wojewodzie wymagane dokumenty.

W wyniku analizy przekazanych materiałów stwierdzono, że na obszarze gminy Malczyce zlokalizowane są następujące złoża: węgla brunatnego „Ruja”, kruszywa naturalnego „Chełm”, kruszywa naturalnego „Rachów”, kruszywa naturalnego „Chomiąza I” oraz piasku „Malczyce I”, dla których decyzje zatwierdzające dokumentację geologiczną oraz zawiadomienia o przyjęciu bez zastrzeżeń dokumentacji geologicznych wydane zostały przed dniem 1 stycznia 2012 r. Żadne z wyżej wymienionych złóż nie zostało wprowadzone w tekście *Studium*. Natomiast na rysunkach nr 1 i 2 do *Studium* nie wprowadzono złoża kruszywa naturalnego „Chomiąza I”.

W związku z powyższym Wojewoda Dolnośląski podjął decyzję o wszczęciu procedury zmierzającej do wprowadzenia wyżej wymienionych złóż, w trybie art. 208 ust. 2 *Ustawy*, poprzez wydanie zarządzenia zastępczego.

Pismem z dnia 24 września 2014 r. Wojewoda Dolnośląski wystąpił do Wójta Gminy Malczyce o przekazanie wersji elektronicznej obowiązującej zmiany studium, która udostępniona została Wojewodzie pismem z dnia 14 października 2014 r. (znak: ROS.7323.9.2014).

Wydanie przez Wojewodę Dolnośląskiego zarządzenia zastępczego wprowadzającego obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium, zgodnie z art. 208 ust. 2 *Ustawy*, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium sporządzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.). Projekt dokumentacji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.).

Wymagane zmiany wprowadzone zostały zarówno w tekście studium poprzez dodanie odpowiedniego rozdziału, jak i na rysunku studium uwarunkowania rozwoju struktury funkcjonalno - przestrzennej oraz infrastruktury technicznej w formie ujednoczonego projektu z wyróżnieniem projektowanej zmiany, tj. zgodnie z wymogiem §8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz. 1233). Wykonany w tej formie ujednoczony projekt studium stanowi załączniki Nr 1-3 do niniejszego zarządzenia zastępczego. Koszty sporządzenia studium w niniejszym trybie, zgodnie z art. 208 ust. 3 *Ustawy*, ponosi w całości Gmina Malczyce.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji.

Od niniejszego zarządzenia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od dnia doręczenia tego zarządzenia, którą to skargę należy wnieść za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego.

Niniejsze zarządzenie zastępcze podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Gminy Malczyce.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Tomasz Smolarz

Załącznikami do niniejszego zarządzenia są:

1. Nr 1 - część tekstowa zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Malczyce, przedstawiona w ujednoliconej formie z wyróżnieniem wprowadzonych złóż.
2. Nr 2 - część graficzna zmiany studium w skali 1:10000, określająca uwarunkowania rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz infrastruktury technicznej, przedstawiona w ujednoliconej formie z wyróżnieniem wprowadzonych złóż.
3. Nr 3 - część graficzna zmiany studium w skali 1:10000, określająca kierunki rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz infrastruktury technicznej.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Malczyce – wersja elektroniczna i papierowa.
2. IF-PP - a/a – wersja elektroniczna

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Malczyce – wersja elektroniczna i papierowa.
2. Biuro Organizacyjno Administracyjne – w/m.