



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 8 czerwca 2015 r.

IF-PP.740.10.2014.EK

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

Nr 4/2015

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska.

Na podstawie art. 96 ust. 1, 2 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz.U.2015.196) wprowadzam do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska uchwalonej uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XLIII/375/14 z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska, następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. **węgla brunatnego „Ruja”** - Zawiadomienie Ministra Środowiska z dnia 31 marca 2011 r., znak: DGiKGkzk – 4741 – 4/7975/14627/11/AW,
2. **kruszywa naturalnego w Gozdawie** - Decyzja nr I/12/91 Wojewody Wrocławskiego z dnia 21 listopada 1991 r.,
3. **surowca ceramicznego „Chwalimierz”** - Decyzja Nr 5/2003 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 5 marca 2003 r. zmieniająca Decyzję Nr 45/98 Wojewody Wrocławskiego z dnia 22 czerwca 1998 r.,
4. **kruszywa naturalnego „Krynicy III”** - Zawiadomienie Starosty Średzkiego z dnia 19 listopada 2009 r., znak: ŚiP.7530/12-dec/09,
5. **Kruszywa naturalnego (piasków i żwirów) „Wrocisławice”** - Decyzja nr 53/2012 Marszałka Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 września 2012 r.,

zgodnie z załącznikami Nr 1a i 1b do niniejszego zarządzenia. .

UZASADNIENIE

W dniu 1 stycznia 2012 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j.Dz.U.2915.196) zwana dalej ustawą Pggig.

Zgodnie z art. 95 ustawy Pggig udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych, a także udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla, w celu ich ochrony ujawnia się w studiach

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa. W terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopaliny oraz obszar udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Ponadto, w terminie 6 miesięcy od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża węglowodorów przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża węglowodorów obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Art. 96 ustawy Pggig stanowi również, że wojewoda wprowadza obszar udokumentowanego złoża kopaliny albo obszar udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze po upływie ww. 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej w odniesieniu do obszaru udokumentowanego złoża kopaliny oraz obszaru udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla. W odniesieniu do złóż węglowodorów wojewoda wprowadza obszar udokumentowanego złoża do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze po upływie 6 miesięcy od upływu terminu ww. 6 miesięcy od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża węglowodorów przez właściwy organ administracji geologicznej. Również art. 208 ustawy Pggig stanowi, że obszary złóż kopaliny, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Po upływie tego terminu wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

W celu oceny realizacji obowiązków ustawowych Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 24 września 2013 r., znak: IF-PP.744.1.2013.ESZ1 wystąpił do Burmistrza Środy Śląskiej o udzielenie informacji na jakim etapie znajduje się realizacja ww. wymogów ustawy Pggig, a w szczególności w zakresie wprowadzenia do studium udokumentowanych złóż węgla brunatnego. Pismem z dnia 10 października 2013 r., znak: GNA.6720.6.2013 Zastępca Burmistrza poinformował, że gmina Środa Śląska przystąpi do aktualizacji obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod kątem wymagań określonych w ustawie Pggig w I kwartale 2014 r., po zabezpieczeniu na ten cel środków w budżecie gminy.

W związku z faktem, że upłynął termin określony przepisami prawa na aktualizację przez gminę studium w zakresie udokumentowanych złóż kopaliny, pismem z dnia 15 maja 2014 r., znak: IF-PP.740.10.2014.EK6 Wojewoda Dolnośląski wystąpił do Burmistrza Środy Śląskiej o przekazanie aktualnego dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska w celu weryfikacji jego zapisów i oceny konieczności podejmowania działań wynikających z przepisów ustawy Pggig. Ponadto pismami z dnia 15 maja 2014 r., znak: IF-PP.740.10.2014.EK6 wystąpiono do Ministerstwa Środowiska, Marszałka Województwa Dolnośląskiego i Starosty Powiatu Średzkiego o przekazanie potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną lub przyjmujących bez zastrzeżeń dokumentację geologiczną wraz z załącznikami graficznymi pozwalającymi na weryfikację zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska

i umożliwiającymi wprowadzenie graficznego oznaczenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin i obszarów udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla w granicy gminy.

Pismem z dnia 30 maja 2014 r., znak: GNA.6727.3.14.2014 Burmistrz Środy Śląskiej przekazał obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska oraz poinformował, że w celu realizacji wymogów ustawy Pgił Rada Miejska w Środzie Śląskiej w dniu 28 maja 2014 r. podjęła uchwałę nr XLI/359/14 w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska. Po przekazaniu niezbędnych materiałów przez Marszałka Województwa pismem z dnia 10 czerwca 2014 r., znak: DOW-G.II.7634.198.2014.KW oraz Ministerstwo Środowiska pismem z dnia 11 lipca 2014 r., znak: DNG-4711-3/28201/14/MC dokonano gruntownej analizy otrzymanych dokumentów. Następnie, w piśmie z dnia 28 sierpnia 2014 r., znak: IF-PP.740.10.2014.EK6 Wojewoda Dolnośląski zawiadomił Burmistrza Środy Śląskiej o podjęciu działań związanych z wprowadzeniem udokumentowanych złóż, które nie zostały ujawnione w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska oraz przedstawił projekt porozumienia pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Gminą Środa Śląska, którego przedmiotem było określenie zasad finansowania wynagrodzenia Wykonawcy wprowadzającego do dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska udokumentowanych złóż w ramach prowadzonej przez Wojewodę Dolnośląskiego procedury wydawania zarządzenia zastępczego. Pismem z dnia 4 września 2014 r., znak: GNA.6727.3.14.2014 Burmistrz Środy Śląskiej zwrócił się z prośbą o odstąpienie od podjętych przez Wojewodę Dolnośląskiego działań i zezwolenie na kontynuację przez gminę rozpoczętych prac w celu realizacji obowiązku ustawowego. Pismem z dnia 24 września 2014 r., znak: IF-PP.740.10.2014.EK6 Wojewoda Dolnośląski wyjaśnił Burmistrzowi Środy Śląskiej, że ustawa Pgił jednoznacznie określa w art. 95 i 208 termin ujawnienia czy też wprowadzenia, udokumentowanego złoża do dokumentu, jakim jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Termin ten, określony przepisami prawa jest terminem materialnoprawnym, którego uchybienie wywołuje skutek w postaci wygaśnięcia praw lub obowiązków o charakterze materialnoprawnym. Inaczej ujmując, termin materialnoprawny ogranicza w czasie realizację prawa podmiotowego, zaś konsekwencją jego uchybienia jest wygaśnięcie możliwości dokonania czynności określonej ustawą. Ponadto Wojewoda Dolnośląski zwrócił się z prośbą o przekazanie do dnia 15 października 2014 r. obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska w wersji elektronicznej na nośniku CD.

Po przekazaniu przez gminę Środa Śląska niezbędnych materiałów, podpisaniu w dniu 16 października 2014 r. porozumienia, do którego aneks podpisano w dniu 13 marca 2015 r. oraz zapewnieniu, w piśmie z dnia 8 stycznia 2015 r., znak: GNA.6727.3.14.2014, o zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie gminy, Wojewoda Dolnośląski przeprowadził postępowanie przetargowe, w wyniku którego wyłoniony został wykonawca.

W dniu 26 marca 2015 r. podpisana została z wykonawcą (Regioplan Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kasztanowej 18-20/34 we Wrocławiu, reprezentowanym przez Prezesa Spółki Stanisława Sirojć) umowa, której przedmiotem było wprowadzenie do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska, w formie projektu studium następujących udokumentowanych złóż:

1. **węgla brunatnego „Ruja”** do tekstu studium stanowiącego załącznik nr 1a do niniejszego zarządzenia,
2. **kruszywa naturalnego w Gozdawie** do rysunku studium stanowiącego załącznik nr 1b do niniejszego zarządzenia,

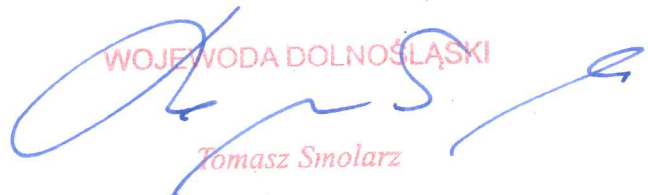
3. **surowca ceramicznego „Chwalimierz”** do rysunku studium stanowiącego załącznik nr 1b do niniejszego zarządzenia,
4. **kruszywa naturalnego „Krynicy III”** do tekstu studium stanowiącego załącznik nr 1a do niniejszego Zarządzenia i rysunku studium stanowiącego załącznik nr 1b do niniejszego zarządzenia.
5. **kruszywa naturalnego (piasków i żwirów) „Wrocisławice”** do tekstu studium stanowiącego załącznik nr 1a do niniejszego Zarządzenia i rysunku studium stanowiącego załącznik nr 1b do niniejszego zarządzenia.

Pismem z dnia 11 maja 2015 r., znak: REG/102/2015 wykonawca przekazał projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska z wprowadzonymi obszarami złóż kopalin zgodnie z ww. umową. W dniu 18 maja 2015 r. przekazany został wykonawcy Protokół wad nr 1. Pismem z dnia 28 maja 2015 r., znak: REG/129 /2015 wykonawca przedłożył skorygowany projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska. Tym samym obszary ww. złóż kopalin ujawnione zostały w tym dokumencie mocą niniejszego zarządzenia zastępczego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego zarządzenia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od dnia doręczenia tego zarządzenia, którą to skargę należy wnieść za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego.

Niniejsze zarządzenie zastępcze podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Gminy Środa Śląska.


WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
Tomasz Smolarz

Załącznikami do niniejszego zarządzenia są:

1. Nr 1a – ujednolicony tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska z wyróżnieniem wprowadzonych zmian.
2. Nr 1b – ujednolicony rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska z wyróżnieniem wprowadzonych zmian w skali 1 : 10 000.

Otrzymują:

1. Rada Miejska w Środzie Śląskiej – wersja elektroniczna i papierowa.
2. IF-PP - a/a – wersja elektroniczna

Do wiadomości:

1. Burmistrz Środy Śląskiej – wersja elektroniczna i papierowa.
2. Biuro Organizacyjno Administracyjne – w/m.