



IF-PP.740.14.2014.OP

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

Nr 5/2015

w sprawie wprowadzenia obszaru udokumentowanych złóż kopalin do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa.

Na podstawie art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 196) wprowadzam do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Ścinawie nr XC/286/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ścinawa, zwanego dalej *Studium*, następujące obszary udokumentowanego złoża:

- 1) Dziewin – złożo kruszywa naturalnego – Pismo Starosty Lubińskiego znak: RO.754/5/2007 z dnia 7 września 2007 r. przyjmujące dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego Dziewin w kat. C₁.
- 2) Dłużyce – złożo kruszywa naturalnego – Pismo Marszałka Województwa Dolnośląskiego znak: DM-G/EW/7514-2/2007/2008 z dnia 16 stycznia 2008 r. przyjmujące bez zastrzeżeń dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego „Dłużyce” w kat. C₁.
- 3) „Legnica p. północne” – złożo węgla brunatnego – Zawiadomienie Ministra Środowiska znak: DGiKGkzk-4741-10/7981/14637/11/AW z dnia 31 marca 2011 r.

zgodnie z załącznikami Nr 1,2, 2a i 3 do niniejszego zarządzenia.

UZASADNIENIE

Z dniem 1 stycznia 2012 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (t.j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 196), zwanej dalej *Ustawą*. Na podstawie art. 208 ust. 1 *ustawy* obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem jej wejścia w życie i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gmina wprowadza do studium w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ustawy.

Zgodnie z art. 208 ust. 2 *Ustawy* w przypadku niespełnienia tego obowiązku przez gminę, wojewoda, jako organ nadzoru nad działalnością jednostek samorządu terytorialnego wprowadza do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar udokumentowanego złoża kopalin i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze, które wywołuje skutki prawne takie jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W związku z wejściem w życie *Ustawy* i zbliżającym się terminem upływu dwuletniego okresu na wprowadzenie przez gminy obszarów udokumentowanych złóż, Wojewoda Dolnośląski podjął postępowanie wyjaśniające w sprawie stanu realizacji powołanego ustawowego obowiązku wynikającego z art. 95 i 208 *Ustawy* zaczynając od gmin, na których terenie znajdują się udokumentowane złoża surowców strategicznych – węgla brunatnego.

Dnia 24 września 2013 r. pismem znak: IF-PP.744.1.2013.ESZ1 Wojewoda Dolnośląski, informując o obowiązkach wynikających z art. 95 i 208 *Ustawy*, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Ścinawa z zapytaniem dotyczącym realizacji wyżej wymienionego ustawowego obowiązku.

Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Rolnictwa działający z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Ścinawa odpowiedział dnia 31 października 2013 r. pismem znak: GG.6727.211.2013 informując, że w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa, zostały ujęte obszary zalegania udokumentowanych złóż rud miedzi, węgla brunatnego jak również obszar głównego zbiornika wód podziemnych GZWP „Prochowice- Środa”.

Dnia 14 maja 2014 r. pismami znak: IF-PP.740.14.2014.OP Wojewoda Dolnośląski wystąpił do:

- 1) Burmistrza Miasta i Gminy Ścinawa o przekazanie aktualnego dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa w celu weryfikacji jego zapisów i oceny konieczności podejmowania przez Wojewodę działań, o których mowa w art. 96 ust. 1 i art. 208 ust. 2 *Ustawy*;
- 2) Starosty Powiatu Lubińskiego o przekazanie kopii decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną lub przyjmujących bez zastrzeżeń dokumentację geologiczną złóż znajdujących się w granicach gminy Ścinawa;
- 3) Marszałka Województwa Dolnośląskiego o przekazanie kopii decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną lub przyjmujących bez zastrzeżeń dokumentację geologiczną złóż znajdujących się w granicach gminy Ścinawa;
- 4) Ministra Środowiska o przekazanie kopii decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną lub przyjmujących bez zastrzeżeń dokumentację geologiczną złóż znajdujących się w granicach gminy Ścinawa;

Dnia 23 maja 2014 r. pismem znak: RO.6580.21.2014 (pismo z dnia 22 maja 2014 r.) Kierownik Referatu Ochrony Środowiska działający z upoważnienia Starosty Lubińskiego

przedłożył „Dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego Dziewin w kat. C1” wraz z informacją o jej przyjęciu dnia 7 września 2007 r.

Dnia 6 czerwca 2014 r. pismem znak: GG.6721.1.2014 (pismo z dnia 4 czerwca 2014 r.) Burmistrz Miasta i Gminy Ścinawa przekazał aktualną zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ścinawa.

Dnia 27 czerwca 2014 r. pismem znak: DOW-G.II.7634.186.2014.EW (pismo z dnia 23 czerwca 2014 r.) Dyrektor Wydziału Geologii działający z upoważnienia Marszałka Województwa Dolnośląskiego przekazał pismo przyjmujące dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego „Dłużyce” w kat. C1.

Dnia 14 lipca 2014 r. pismem znak: DNG-4711-3/28201/14/MC (pismo z dnia 11 lipca 2014 r.) Zastępca Dyrektora Departamentu Nadzoru Geologicznego w Ministerstwie Środowiska przekazał dokumentację geologiczną złóż, w tym złóż znajdujących się w granicach gminy Ścinawa.

W wyniku analizy przekazanych materiałów, zarówno dokumentacji geologicznej jak również obowiązującej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa, zwanego dalej *Studium*, stwierdzono, że na terenie gminy Ścinawa istnieją złoża, co do których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził (przyjął bez zastrzeżeń) dokumentację geologiczną przed wejściem w życie *Ustawy*, czyli przed dniem 1 stycznia 2012 r., a które nie zostały ujawnione w obowiązującym *Studium*.

W związku z powyższym, Wojewoda Dolnośląski podjął decyzję o wszczęciu procedury zmierzającej do wprowadzenia wyżej wymienionych złóż do *Studium* poprzez wydanie zarządzenia zastępczego w trybie art. 208 ust. 2 *Ustawy*.

Dnia 28 sierpnia 2014 r. pismem znak: IF-PP.740.14.2014.OP Wojewoda Dolnośląski poinformował Burmistrza Miasta i Gminy Ścinawa o wszczęciu procedury związanej z wydaniem zarządzenia zastępczego. Z uwagi na zapis art. 208 ust. 3 *Ustawy* Wojewoda przedłożył Burmistrzowi do podpisu projekt porozumienia pomiędzy Wojewodą a Gminą Ścinawa, którego przedmiotem było określenie zasad finansowania działań wynikających z procedury. Wojewoda poinformował również, że ewentualny brak zgody Gminy na zawarcie porozumienia nie zwalnia Gminy z ustawowego obowiązku poniesienia kosztów procedury, a ich uiszczenie może być dochodzone w drodze sądowej.

Pismem znak: GG.6721.1.2014 z dnia 12 września 2014 r. (data wpływu 19 września 2014 r.) wpłynęła informacja o niewyrażeniu zgody na zawarcie ww. porozumienia z uwagi na podjęcie przez Radę Miejską uchwały Nr XCVII/324/14 z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do zmiany *Studium* mającej na celu wprowadzenie udokumentowanych złóż. Procedura planistyczna zgodnie z umową zawartą z wykonawcą ma się zakończyć 31 sierpnia 2015 r.

Dnia 24 września 2014 r. Wojewoda Dolnośląski odpowiedział na pismo Burmistrza z dnia 12 września 2014 r. informując, że Ustawa prawo geologiczne i górnicze jednoznacznie określa w art. 208 termin wprowadzenia udokumentowanego złoża do dokumentu, jakim jest studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wskazując, że termin ten, określony przepisami prawa jest terminem materialnoprawnym, którego uchybienie wywołuje skutek w postaci wygaśnięcia praw lub obowiązków o charakterze materialnoprawnym. Inaczej ujmując, termin materialnoprawny ogranicza w czasie realizację prawa podmiotowego, zaś konsekwencją jego uchybienia jest wygaśnięcie możliwości dokonania czynności określonej ustawą. Rada Gminy Ścinawa podjęła uchwałę Nr XCVII/324/14 o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa dnia 30 czerwca 2014 r., tj. po terminie określonym ustawą. Tym samym Wojewoda Dolnośląski wskazał, że obowiązek wprowadzenia złóż węgla brunatnego „Legnica Pole Północne”, kruszywa naturalnego: „Dłuzyce” oraz złoża kruszywa naturalnego „Dziewin” w chwili obecnej spoczywa na Wojewodzie a działania podjęte przez Gminę po upływie określonego ustawą terminu nie dają podstaw do odstąpienia przez Wojewodę od czynności związanych z realizacją tego obowiązku. Biorąc pod uwagę powyższe, Wojewoda Dolnośląski zwrócił się o przekazanie do dnia 15 października 2014 r. obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa.

Aktualne Studium przyjęte uchwałą Nr XC/286/2014 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 27 lutego 2014 r. zostało przekazane pismem znak: GG.6721.1.2014 z dnia 4 listopada 2014 r. (data wpływu 14 listopad 2014 r.). W wyniku analizy przekazanych przez Gminę materiałów stwierdzono, że dokument Studium został przekazany w wersji nieuchwalonej z sierpnia 2013 r. W związku z powyższym Wojewoda wystąpił dnia 16 grudnia 2014 r. o przekazanie aktualnego Studium. Ostatecznie materiały zostały przekazane pismem GG.6721.10.2015 z dnia 26 stycznia 2014 r. (data wpływu pisma: 28 stycznia 2015 r.)

Wydanie przez Wojewodę Dolnośląskiego zarządzenia zastępczego wprowadzającego obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium, zgodnie z art. 208 ust. 2 Ustawy, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium sporządzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.). Projekt Studium został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.).

Wymagane zmiany wprowadzone zostały zarówno w tekście, jak i na rysunku Studium w formie ujednoczonego projektu z wyróżnieniem projektowanej zmiany, tj. zgodnie z wymogiem §8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz. 1233). Wykonany w tej formie ujednoczony projekt Studium stanowi załączniki Nr 1, 2, 2a i 3 do niniejszego zarządzenia zastępczego. Koszty sporządzenia studium w niniejszym trybie, zgodnie z art. 208 ust. 3 Ustawy, ponosi w całości Gmina Ścinawa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji.

Od niniejszego zarządzenia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od dnia doręczenia tego zarządzenia, którą to skargę należy wnieść za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego.

Niniejsze zarządzenie zastępcze podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Tomasz Smolarz

Załącznikami do niniejszego zarządzenia są:

1. Nr 1 – tekst ujednoczony zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa z wyróżnieniem wprowadzonej zmiany;
2. Nr 2 – ujednoczony rysunek zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa;
3. Nr 2a - rysunek „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa – wyszczególnienie zmian – miejscowość Buszkowice”;
4. Nr 3 - . rysunek „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ścinawa – miasto”.

Otrzymują:

1. Rada Miejska w Ścinawie – wersja elektroniczna i papierowa.
2. IF-PP - a/a – wersja elektroniczna

Do wiadomości:

1. Burmistrz Ścinawy – wersja elektroniczna i papierowa.
2. Biuro Organizacyjno Administracyjne – w/m.

