



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-AB.7820.7.2015.MN

Wrocław, dnia 24 maja 2016 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23)

zawiadamiam,

że na wniosek Inwestora – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Kubicz – Zastępcę Dyrektora Oddziału ds. Zarządzania Drogami i Mostami Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu, złożony w dniu 29 marca 2016 r., skorygowany dnia 20 maja 2016 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego polegającego na rozbiórce starego i budowie nowego obiektu mostowego w ciągu drogi krajowej Nr 35 w km 11+566 w miejscowości Unisław Śląski nazwanego przez Inwestora „Przebudowa mostu przez rzekę Ścinawkę w km 11+566 drogi krajowej Nr 35 w miejscowości Unisław Śląski”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale			
1	Unisław Śląski	2	402	402/1	0,0107	Gmina Mieroszów - gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	Gmina Mieroszów
2	Unisław Śląski	1	176/4	176/5	0,0065	Gmina Mieroszów - gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	Gmina Mieroszów
3	Unisław Śląski	1	177/2	177/3	0,0147	Nowaczyk Grażyna Mieczysława, Nowaczyk Krzysztof Grzegorz	Nowaczyk Grażyna Mieczysława, Nowaczyk Krzysztof Grzegorz
4	Unisław Śląski	2	401/2	401/3	0,0036	Szałaj Edward	Szałaj Edward
5	Unisław Śląski	2	421	421/1	0,0044	Gmina Mieroszów - gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	Gmina Mieroszów
6	Unisław Śląski	1	178	178/1	0,0027	Leksowski Piotr	Leksowski Piotr

Tabela nr 2 zajęcia stałe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	Unisław Śląski	1.2	54	-	0,1029	Skarb Państwa - trwały zarząd Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
2	Unisław Śląski	1	176/1	-	0,0024	Skarb Państwa - trwały zarząd Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
3	Unisław Śląski	1	177/1	-	0,0016	Skarb Państwa - trwały zarząd Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
4	Unisław Śląski	1	189	-	0,1106	Skarb Państwa - trwały zarząd Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad

Tabela 3

Nieruchomości (oznaczone numerami ewidencyjnymi działek) stanowiące tereny wód płynących położone w częściach w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia podziału na podstawie art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	Unisław Śląski	1.2	285	0,0914	Budowa tymczasowej drogi objazdowej Wymiana słupa energetycznej linii napowietrznej nn wraz z przewieszeniem przewodów. Ułożenie w obiekcie mostowym energetycznej linii kablowej nn. Wykonanie umocnienia koryta rzeki Ścinawki. Demontaż istniejącego wylotu kanalizacji, studni, wpustu oraz kanałów deszczowych, budowa wylotu kanalizacji, zabudowa studni, wylotu oraz kanału deszczowego Podwieszenie projektowanego przewodu telekomu. między projektowanymi słupami telekomunikacyjnymi.	Skarb Państwa - trwały zarząd Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu	Skarb Państwa - Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej - w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

Tabela nr 4 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte na cele budowy tymczasowych obiektów budowlanych, przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy dróg innych kategorii i przebudowy zjazdów, art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, e, g, h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. czasowego zajęcia	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			przed podziałem	po podziale						
1	Unisław Śląski	2	402	402/2	0,0339	Przebudowa sieci energetycznej	Gmina Mieroszów gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	tak	tak	nie
2	Unisław Śląski	2	401/2	401/4	0,0174	Przebudowa sieci energetycznej Budowa tymczasowej drogi objazdowej Budowa przykanalika deszczowego i studni dla układu tymczasowego wraz z rozebraniem	Szalai Edward	tak	tak	nie
3	Unisław Śląski	2	421	421/2	0,0363	Przebudowa sieci energetycznej Przebudowa sieci wodociągowej Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	Gmina Mieroszów gospodarowanie zasobem nieruchomości Burmistrz Mieroszowa	nie	tak	nie
4	Unisław Śląski	2	394/2	-	0,0041	Budowa tymczasowej drogi objazdowej oraz zabudowa studzienki ściekowej dla układu tymczasowego wraz z jego rozebraniem.	Komorowska Wanda Janina	tak	tak	nie
5	Unisław Śląski	2	583	-	0,0011	Budowa tymczasowej drogi objazdowej	Komorowski Zdzisław Komorowska Wanda Janina	tak	tak	nie
6	Unisław Śląski	2	394/5	-	0,0519	Przebudowa sieci energetycznej Przebudowa sieci wodociągowej Przebudowa sieci telekomunikacyjnej Budowa tymczasowej drogi objazdowej i przebudowa zjazdu indywidualnego.	Dobryńczuk Dorota Komorowska Wanda Janina Osuch Regina	tak	tak	nie
7	Unisław Śląski	2	395	-	0,0093	Przebudowa przyłącza wodociągowego	Różański Krzysztof	nie	tak	nie
8	Unisław Śląski	2	402	402/2	0,0150	Budowa tymczasowej drogi objazdowej	Gmina Mieroszów gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	nie	tak	tak

9	Unisław Śląski	2	421	421/2	0,0363	Budowa tymczasowej drogi objazdowej wraz z budową 1 wpustu i przykanalika kanalizacji deszczowej dla układu tymczasowego likwidacja istniejącego kanału deszczowego	Gmina Mieroszów gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	nie	tak	tak
10	Unisław Śląski	2	395	-	0,0093	Przebudowa zjazdu indywidualnego	Różański Krzysztof	nie	tak	tak

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

Tabela nr 5

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr KW	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowej	Powierzchnia działki [ha]
1	Unisław Śląski	1	SW1W/00075358/9	176/4	0,0441	176/5	0,0065
						176/6	0,0376
2	Unisław Śląski	1	SW1W/00010495/8	177/2	0,13	177/3	0,0147
						177/4	0,12
3	Unisław Śląski	2	SW1W/00076508/3	402	0,15	402/1	0,0107
						402/2	0,14
4	Unisław Śląski	2	SW1W/00004401/8	401/2	0,10	401/3	0,0036
						401/4	0,10
5	Unisław Śląski	2	SW1W/00080774/9	421	0,37	421/1	0,0044
						421/2	0,37
6	Unisław Śląski	1	SW1W/00001309/2	178	0,15	178/1	0,0027
						178/2	0,15

Decyzja wydana w przedmiotowej sprawie orzekać będzie, że niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Tabela nr 6

Lp.	Nr działki		Obręb	Arkusze mapy	Powierzchnia działki [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
	przed podziałem	po podziale					
1	176/4	176/5	Unisław Śląski	1	0,0065	Gmina Mieroszów - gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	Gmina Mieroszów
2	177/2	177/3	Unisław Śląski	1	0,0147	Nowaczyk Grażyna Mieczysława, Nowaczyk Krzysztof Grzegorz	Nowaczyk Grażyna Mieczysława, Nowaczyk Krzysztof Grzegorz
3	402	402/1	Unisław Śląski	2	0,0107	Gmina Mieroszów - gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	Gmina Mieroszów
4	401/2	401/3	Unisław Śląski	2	0,0036	Szałaj Edward	Szałaj Edward
5	421	421/1	Unisław Śląski	2	0,0044	Gmina Mieroszów - gospodarowanie zasobem nieruchomości: Burmistrz Mieroszowa	Gmina Mieroszów
6	178	178/1	Unisław Śląski	1	0,0027	Leksowski Piotr	Leksowski Piotr

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mioszowie na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2107, w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

