



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23, zm. Dz. U. z 2016 r., poz. 868)

zawiadamiam,

że na wniosek Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Tomasza Zająca, złożony w dniu 21 kwietnia 2016 r. uzupełniony dnia 20 czerwca 2016 r. oraz skorygowany w dniu 23 czerwca 2016 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego nazwanego przez Inwestora:

„Przebudowa mostu przez rzekę Kaczawę w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 328 w km 73+891 w miejscowości Złotoryja wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej Nr 328 na dojazdach”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p.	Obręb/ Jednostka ewidencyjna	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Obręb 4 Złotoryja	2	51	51/1	0,0082	Monika Anna Kwapińska	Monika Anna Kwapińska
2	Obręb 4 Złotoryja	2	45	45/1	0,0008	Paweł Jan Trzaska	Paweł Jan Trzaska
3	Obręb 5 Złotoryja	1	12/2	-	0,0238	Małgorzata Sowa, Marek Sowa	Małgorzata Sowa, Marek Sowa

Tabela nr 2 zajęcia stałe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p.	Obręb/ Jednostka ewidencyjna	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Obręb 4 Złotoryja	2	52/1	-	0,0230	Województwo Dolnośląskie	Województwo Dolnośląskie
2	Obręb 4 Złotoryja	2	41	-	0,0350	Województwo Dolnośląskie	Województwo Dolnośląskie

Tabela 3

Nieruchomości (oznaczone numerami ewidencyjnymi działek) stanowiące tereny wód płynących położone w częściach w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia podziału na podstawie art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb/ Jednostka ewidencyjna	AM	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	Obręb 5 Złotoryja	1	8/1	0,0350	Umocnienie, oczyszczenie terenu	Skarb Państwa	Skarb Państwa
2	Obręb 4 Złotoryja	2	13/2	0,0300	Umocnienie, oczyszczenie terenu	Skarb Państwa	Skarb Państwa

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

Tabela nr 4

L.p.	Obręb AM	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	Obręb 4 AM 1	LE1Z/00006852/6	51	0,0992	51/1	0,0082
					51/2	0,0910
2	Obręb 4 AM 2	LE1Z/00007407/9	45	0,4590	45/1	0,0008
					45/2	0,4582

Decyzja wydana w przedmiotowej sprawie orzekać będzie, że niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Tabela nr 5

Lp.	Nr działki		Jednostka ewidencyjna Obręb AM	Powierzchnia działki ha	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
	przed podziałem	po podziale				
1	51	51/1	Złotoryja Obręb 4 AM 1	0,0082	Monika Anna Kwapińska	Monika Anna Kwapińska
2	45	45/1	Złotoryja Obręb 4 AM 2	0,0008	Paweł Jan Trzaska	Paweł Jan Trzaska
3	12/2	-	Złotoryja Obręb 5 AM 1	0,0238	Małgorzata Sowa, Marek Sowa	Małgorzata Sowa, Marek Sowa

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Złotoryi na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2107, w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jerostaw Barańczak
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

