



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-PP.747.15.2016.GM2

Wrocław, dnia 14 lipca 2016 roku

**OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
O WYDANIU DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI
TOWARZYSZĄCEJ INWESTYCJI W ZAKRESIE TERMINALU
REGAZYFIKACYJNEGO SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU.**

Na podstawie art.12 ust. 1 w związku z art. 38 ust. 2) lit. j) i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 roku o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1501 ze zm.) zwanej dalej „ustawą” oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 czerwca 2016 r. złożonego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w Warszawie, Oddział we Wrocławiu, działającego przez pełnomocnika Pana Dominika Ptaka – Atrem S.A. z siedzibą w Złotnikach

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski decyzją nr I-Pg-21/16 z dnia 14.07.2016 roku ustalił lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: **budowa dwukierunkowego regulatora na gazociągu DN500MOP8,4MPa na kierunek Szewce w ramach budowy gazociągu granica Rzeczypospolitej Polskiej (Lasów) – Taczalin – Radakowice – Galów – Wierzchowice (powiat milicki) wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa dolnośląskiego.**

Decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących działkach gruntu lub ich częściach:

Powiat trzebnicki/gmina Oborniki Śląskie

Lp.	Właściciel	Obręb	Nr księgi wieczystej	Nr działki
1.	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Warszawie	[0019] Uraz AM 1	WR1W/00017418/5	1237/2
2.	Goździk Małgorzata Anna	[0019] Uraz AM 1	WR1W/00046557/3	1237/5
3.	Skarb Państwa Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie	[0019] Uraz AM 1	-	1237/6
4.	Goździk Małgorzata Anna	[0019] Uraz AM 1	WR1W/00046557/3	1237/7
5.	Skarb Państwa Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie	[0019] Uraz AM 1	-	1240/2
6.	Uraz Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu	[0019] Uraz AM 1	WR1W/00053845/1	1240/3
7.	Skarb Państwa Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie	[0005] Kotowice AM 1	-	247/1

8.	Konieczny Piotr	[0005] Kotowice AM I	WR1W/00002268/0	247/3
9.	Uraz Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu	[0005] Kotowice AM I	WR1W/00053413/4	247/4
10.	Kij Paweł Stanisław Chałacińska-Kij Magdalena Maria	[0005] Kotowice AM I	WR1W/00002269/7	248/1
11.	Powiat Trzebnicki	[0005] Kotowice AM I	WR1W/00043018/2	161
12.	Hemminga Paulina Aleksandra	[0005] Kotowice AM I	WR1W/00029082/7	10
13.	Gmina Oborniki Śląskie	[0005] Kotowice AM I	WR1W/00016392/9	11/1
14.	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna lm. „Kłos” w Zajączkowie (w likwidacji)	[0005] Kotowice AM I	WR1W/00013780/5	19/1
15.	Romanowska Dominika Joanna	[0005] Kotowice AM I	WR1W/00013008/0	19/2

UWAGA: w zestawieniu zaznaczono kolorem czarnym pogrubionym działkę podlegającą podziałowi.

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy, części nieruchomości przeznaczone pod inwestycję podlegające podziałowi i znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przejdą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna, za odszkodowaniem.

Ponadto, zgodnie z art. 20 ust. 6 ustawy, inwestor nabędzie z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji w zakresie terminalu stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego tej nieruchomości gruntowej.

Na pozostałych nieruchomościach (lub ich częściach) stanowiących teren inwestycji (z wyłączeniem działek podlegających podziałowi i objętych art. 20 ust. 3 i 6 ustawy), zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy, ograniczono sposób korzystania **na czas budowy** - poprzez zezwolenie na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w pasie terenu niezbędnym do prowadzenia budowy.

Realizacja inwestycji, objętej wydaną decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora, wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej, należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia Nr I-Pg-21/16, można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2110 w godzinach pracy Urzędu.

Jednocześnie informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej BIP w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, Urzędzie Miejskim w Obornikach Śląskich oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Zgodnie z art. 34 ust. 2 w związku z art. 39 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, odwołanie od niniejszej decyzji wnosi się do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji. Odwołanie od niniejszej decyzji administracyjnej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 34 ust. 3 w związku z art. 39 ust. 1 przywołanej ustawy).

Wydział Infrastruktury
Ewa Stachera

Julijna Bujak
RADCA WOJEWODY
w Wydziale Infrastruktury