



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 23 września 2015 r.

IF-PP.740.8.2014.EK

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE Nr 7/2015

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice.

Na podstawie art. 96 ust. 1, 2 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz.U.2015.196) wprowadzam do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice uchwalonej uchwałą nr VI/31/15 Rady Gminy Kunice z dnia 29 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice, dla wybranych terenów w obrębach Bieniowice, Miłogostowice i Pątnów Legnicki, następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. **kruszywa naturalnego „Szczytniki I”** - Decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr 5/2000 z dnia 19 maja 2000 r., znak: OŚ.le.IV.7414-5/2000,
2. **kruszywa naturalnego „Kolonja Pątnów”** - Pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 września 2008 r., znak: DM-G/EW/7514-45/2008,
3. **kruszywa naturalnego „Kunice – Pątnów”** - Pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 kwietnia 2010 r., znak: DM-G/EW/7514-23/2010,
4. **kruszywa naturalnego „Szczytniki Małe”** - Decyzja Marszałka Województwa Dolnośląskiego Nr 64/2012 z dnia 12 listopada 2012 r.,

zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

UZASADNIENIE

W dniu 1 stycznia 2012 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz.U.2015.196) zwana dalej ustawą Pggig.

Zgodnie z art. 95 ustawy Pggig udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych, a także udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla, w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa. W terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez

właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopaliny oraz obszar udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Ponadto, w terminie 6 miesięcy od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża węglowodorów przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża węglowodorów obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Art. 96 ustawy PgiG stanowi również, że wojewoda wprowadza obszar udokumentowanego złoża kopaliny albo obszar udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze po upływie ww. 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej w odniesieniu do obszaru udokumentowanego złoża kopaliny oraz obszaru udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla. W odniesieniu do złóż węglowodorów wojewoda wprowadza obszar udokumentowanego złoża do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze po upływie 6 miesięcy od upływu terminu ww. 6 miesięcy od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża węglowodorów przez właściwy organ administracji geologicznej. Również art. 208 ustawy PgiG stanowi, że obszary złóż kopaliny, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Po upływie tego terminu wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

W celu oceny realizacji obowiązków ustawowych Wojewoda Dolnośląski, pismem z dnia 24 września 2013 r., znak: IF-PP.744.1.2013.ESZ1 wystąpił do Wójta Gminy Kunice o udzielenie informacji na jakim etapie znajduje się realizacja ww. wymogów ustawy PgiG, a w szczególności w zakresie wprowadzenia do studium udokumentowanych złóż węgla brunatnego. W piśmie z dnia 5 listopada 2013 r., znak: GP.6724.3.2013 Wójt Gminy Kunice przedstawił analizę, z której wynikało, że przebieg granic niektórych złóż wymaga korekty oraz poinformował, że o udostępnienie aktualnych danych zwrócono się do Wydziału Geologii Departamentu Obszarów Wiejskich i Zasobów Naturalnych – Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego. Ponadto stwierdził, że analiza kart poszczególnych złóż, zarówno tych wprowadzonych do studium w latach wcześniejszych jak również kilku nowych złóż kruszywa naturalnego, skłoniła gminę do podjęcia decyzji o konieczności przeanalizowania ustaleń studium w szerszym zakresie. Prace nad zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zaplanowano podjąć w pierwszym lub na początku drugiego kwartału 2014 r.

W związku z faktem, że upłynął termin określony przepisami prawa na wprowadzenie do studium udokumentowanych złóż kopaliny, pismem z dnia 15 maja 2014 r., znak: IF-PP.740.8.2014.EK6 Wojewoda Dolnośląski wystąpił do Wójta Gminy Kunice o przekazanie aktualnego dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice w celu weryfikacji jego zapisów i oceny konieczności podejmowania działań wynikających z przepisów ustawy PgiG. Ponadto pismami z dnia 15 maja 2014 r., znak: IF-PP.740.8.2014.EK6 wystąpiono do Ministerstwa Środowiska, Marszałka Województwa Dolnośląskiego i Starosty Powiatu Legnickiego o przekazanie potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną lub przyjmujących bez zastrzeżeń dokumentację geologiczną wraz z załącznikami graficznymi pozwalającymi na

weryfikację zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice i umożliwiającymi wprowadzenie graficznego oznaczenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin i obszarów udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla w granicy gminy.

W piśmie Starostwa Powiatowego w Legnicy z dnia 28 maja 2014 r., znak: AS.6580.36.2014 poinformowano, że Wydział Architektury i Środowiska Starostwa Powiatowego w Legnicy nie odnotował wniosków, a tym samym nie wydał żadnych decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną oraz nie przyjął bez zastrzeżeń dokumentacji geologicznej. Wójt Gminy Kunice pismem z dnia 23 czerwca 2014 r., znak: GP 6723.6.2014 przekazał wersję elektroniczną obowiązującej Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice. Po przekazaniu niezbędnych materiałów przez Marszałka Województwa pismem z dnia 23 czerwca 2014 r., znak: DOW-G.II.7634.191.2014.EW oraz Ministerstwo Środowiska pismem z dnia 11 lipca 2014 r., znak: DNG-4711-3/28201/14/MC dokonano gruntownej analizy otrzymanych dokumentów. Następnie, w piśmie z dnia 28 sierpnia 2014 r., znak: IF-PP.740.8.2014.EK6 Wojewoda Dolnośląski zawiadomił Wójta Gminy Kunice o podjęciu działań związanych z wprowadzeniem udokumentowanych złóż, które nie zostały ujawnione w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice oraz przedstawił projekt porozumienia pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Gminą Kunice, którego przedmiotem było określenie zasad finansowania wynagrodzenia Wykonawcy wprowadzającego do dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice udokumentowanych złóż w ramach prowadzonej przez Wojewodę Dolnośląskiego procedury wydawania zarządzenia zastępczego. Pismem z dnia 24 września 2014 r., znak: IF-PP.740.8.2014.EK6 Wojewoda Dolnośląski zwrócił się z prośbą o przekazanie do dnia 15 października 2014 r. obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice w wersji elektronicznej na nośniku CD.

Po przekazaniu przez gminę Kunice niezbędnych materiałów, podpisaniu w dniu 20 października 2014 r. porozumienia, zapewnieniu w piśmie z dnia 30 grudnia 2014 r., o zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie gminy oraz wyłonieniu wykonawcy podpisano umowę, której przedmiotem było wprowadzenie do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice, w formie projektu studium następujących udokumentowanych złóż:

1. **kruszywa naturalnego „Szczytniki I”**,
2. **kruszywa naturalnego „Kolonja Pątnów”**,
3. **kruszywa naturalnego „Kunice – Pątnów”** ,
4. **kruszywa naturalnego „Szczytniki Małe”**,

- do tekstu studium i rysunku 1.6 Uwarunkowania środowiska naturalnego i kulturowego, stanowiących elementu załącznika Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Ze względu na fakt, że Rada Gminy Kunice podjęła uchwałę nr VI/31/15 z dnia 29 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice, dla wybranych terenów w obrębach Bieniowice, Miłogostowice i Pątnów Legnicki, co uniemożliwiono zakończenie przez Wojewodę Dolnośląskiego procedury wydawania zarządzenia zastępczego, pismem z dnia 8 czerwca 2015 r., znak: IF-PP.740.8.2014.EK wystąpiono do Wójta Gminy Kunice z prośbą o ponowne przekazanie nowego, obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice.

Po ponownym wyłonieniu wykonawcy podpisana została umowa, której przedmiotem było wprowadzenie do nowo przyjętego studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice, ww. udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego.

Wykonawca przekazał projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kunice z wprowadzonymi obszarami ww. złóż, które ujawnione zostały w tym dokumencie mocą niniejszego zarządzenia zastępczego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego zarządzenia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od dnia doręczenia tego zarządzenia, którą to skargę należy wnieść za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego.

Niniejsze zarządzenie zastępcze podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Gminy Kunice.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
Tomasz Smolarz

Załącznikami do niniejszego zarządzenia są:

1. Nr 1 – Ujednolicony tekst i rysunki studium z wyróżnieniem wprowadzonych zmian + rys. 1.6 Uwarunkowania środowiska naturalnego i kulturowego z wyróżnieniem wprowadzonych zmian (ujednolicony) oraz rys. 2 Kierunki zagospodarowania przestrzennego w skali 1 : 10 000.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Kunice – wersja elektroniczna i papierowa.
2. IF-PP - a/a – wersja elektroniczna

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kunice – wersja elektroniczna i papierowa.
2. Biuro Organizacyjno Administracyjne – w/m.