



**OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
O WYDANIU DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI
TOWARZYSZĄCEJ INWESTYCJI W ZAKRESIE TERMINALU
REGAZYFIKACYJNEGO SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU.**

Na podstawie art. 12 ust. 1, w związku z art. 38 pkt 2) lit. i) i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 roku *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1501 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 czerwca 2016 r. złożonego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w Warszawie, Oddział we Wrocławiu, działającego przez pełnomocnika Pana Wojciecha Wachowiaka – TEGAS S.A. z siedzibą w Dąbrowie

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski decyzją nr I-Pg-23/16 z dnia 31.08.2016 roku ustalił lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: **budowa stacji redukcyjnej Krzewie Wielkie w ramach budowy gazociągu Jeleniów - Dziwiszów wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa dolnośląskiego.**

Decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących działkach gruntu lub ich częściach:

Powiat lwówecki/gmina Gryfów Śląski

Lp.	Właściciel	Obręb	Nr księgi wieczystej	Nr działki
1.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie	[0001] Krzewie Wielkie AM 1	JG1S/00015333/7	56/3
2.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie	[0001] Krzewie Wielkie AM 1	JG1S/00015333/7	56/4
3.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie	[0001] Krzewie Wielkie AM 1	JG1S/00020955/1	56/8
4.	Agnieszka Bożena Opolska, Ewa Danuta Opolska	[0001] Krzewie Wielkie AM 1	JG1S/00020955/1	56/9
5.	Gmina Gryfów Śląski	[0001] Krzewie Wielkie AM 1	JG1S/00025566/2	46
6.	Gmina Gryfów Śląski Zarząd Dróg Powiatowych w Lwówku Śląskim	[0001] Krzewie Wielkie AM 1	JG1S/00034642/5	297/3
7.	Gmina Gryfów Śląski Zarząd Dróg Powiatowych w Lwówku Śląskim	[0001] Krzewie Wielkie AM 1	JG1S/00034642/5	298/2
8.	Jan Ganczarski Krystyna Misiak	[0001] Krzewie Wielkie AM 1	JG1S/00001325/7	345

UWAGA: w zestawieniu zaznaczono kolorem czarnym pogrubionym działkę podlegającą podziałowi

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy, część nieruchomości przeznaczona pod inwestycję podlegająca podziałowi i znajdująca się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przejdzie z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna, za odszkodowaniem.

Ponadto, zgodnie z art. 20 ust. 6 ustawy, inwestor nabędzie z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji w zakresie terminalu stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego tej nieruchomości gruntowej.

Na częściach pozostałych nieruchomości stanowiących teren inwestycji (z wyłączeniem działki podlegającej podziałowi i objętej art. 20 ust. 3 i 6 ustawy), zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy, ograniczono sposób korzystania na **czas budowy** - poprzez zezwolenie na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w pasie terenu niezbędnym do prowadzenia budowy.

Realizacja inwestycji, objętej wydaną decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora, wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej, należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia Nr I-Pg-23/16, można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2110 w godzinach pracy Urzędu.

Jednocześnie informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej BIP w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, Urzędzie Miasta i Gminy Gryfów Śląski oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Zgodnie z art. 34 ust. 2 w związku z art. 39 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, odwołanie od niniejszej decyzji wnosi się do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji. Odwołanie od niniejszej decyzji administracyjnej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 34 ust. 3 w związku z art. 39 ust. 1 przywołanej ustawy).

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Justyna Bujak
RADCA WOJEWODY
w Wydziale Infrastruktury

KIEROWNIK ODDZIAŁU
Planowania Przestrzennego

Krzysztof Stachera