



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, zm.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1250) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23, zm.: Dz. U. z 2016 r., poz. 868),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 21/16 z dnia 12 września 2016 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Prezydent Miasta Wałbrzycha – występującemu przez pełnomocnika Pana Grzegorza Lewowskiego na realizację inwestycji drogowej, pn.: Rozbudowa skrzyżowania ul. Wrocławskiej (droga krajowa nr 35, klasy GP) i ul. Piastów Śląskich (droga gminna, klasy D) w Wałbrzychu.

Decyzji tej nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Książ	5	45	45/2	0,1182	Gmina Wałbrzych (własność)	Gmina Wałbrzych
2	Książ	6	51	51/2	0,0999	Prezydent Wałbrzycha (gospodarowanie zasobem nieruchomości)	
3	Książ	6	49	49/1	0,0364		

Tabela nr 2 zajęcia stałe

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Lubiechów	5	część działki 103	---	0,2861	Skarb Państwa (własność) Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta (zarząd)	Skarb Państwa Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu

Tabela nr 3 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte dla celów przebudowy urządzeń wodnych oraz przebudowy innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. f i lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			przed podziałem	po podziale						
1	0051-Książ	6	49	49/2	0,0161	Budowa kanału technologicznego, nawiazanie nawierzchni chodnika oraz jezdni przy skrzyżowaniu, przebudowa przepustu	Gmina Wałbrzych (własność) Prezydent Wałbrzycha (gospodarowanie zasobem nieruchomości)	nie	nie	tak
2	0051-Książ	6	45	45/1	0,0172	Oczyszczenie oraz profilowanie rowu	Gmina Wałbrzych (własność) Prezydent Wałbrzycha (gospodarowanie zasobem nieruchomości)	nie	nie	tak

Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki [ha]
1.	Książ	5	G11 (SW1W/00080171/2)	45	3,0086	45/1 45/2	2,8904 0,1182
2.	Książ	6	G10 (SW1W/00080170/5)	51	0,5330	51/1 51/2	0,4331 0,0999
3.	Książ	6	G8 (SW1W/00029164/5)	49	1,0643	49/1 49/2	0,0364 1,0279

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 5), oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust.4 pkt 1 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 5

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Książ	5	45	45/2	0,1182	Gmina Wałbrzych (własność) Prezydent Wałbrzycha (gospodarowanie zasobem nieruchomości)	Gmina Wałbrzych
2	Książ	6	51	51/2	0,0999		
3	Książ	6	49	49/1	0,0364		

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 21/16 wydanej dnia 12 września 2016 r., zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach od 8:00 do 15:00.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czterech

dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

