



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF.AB.7840.1000.29.2012.JT2

Wrocław, dnia 30 października 2012 r.

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 35/12 z dnia 30 października 2012 r., udzielił zezwolenia Województwu Dolnośląskiemu, w którego imieniu wystąpił pełnomocnik Pani Joanna Gustowska, Dyrektor Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

JESZKOWICE - budowa wału p/pow. (obiekt WWW nr 7),

oraz

- zatwierdził projekt budowlany,
- zatwierdził podział nieruchomości,
- nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca	
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		Wg Księgi Wieczystej	Wg wypisu z rejestru gruntów
1	Jeszkowice	1	52	52/3	0,1530	Skarb Państwa, Starosta Powiatu Wrocławskiego	Skarb Państwa (właściciel), Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu (administrator)
2	Jeszkowice	1	247/3	247/4	0,0166	Miasta Tomasz Wiesław (właściciel), Miasta Anna Dorota (właściciel)	
3	Jeszkowice	1	248	248/1	0,0011	Wawrzaszek Władysław (właściciel), Wawrzaszek Daniela (właściciel)	
4	Jeszkowice	1	250/6	250/19	0,0034		
5	Jeszkowice	1	250/7	250/21	0,0259	Sak Jacek (właściciel), Sak Grażyna Jolanta (właściciel)	
6	Jeszkowice	1	250/8	250/23	0,0528		

7	Jeszkowice	1	250/9	250/26	0,0730	Dreczko Elżbieta Grażyna (współwłaściciel), Nieto Guerrero Fredy Alexander (współwłaściciel)
8	Jeszkowice	1	250/10	250/28	0,0736	Rudzki Jarosław (właściciel)
9	Jeszkowice	1	250/18	250/30	0,0524	Gmina Czernica (właściciel), Wójt Gminy Czernica (gospodarujący zasobem nieruchomości)
zajęcia czasowe						
L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	po podziale		
1	Jeszkowice	1	27	27	0,0080	Skarb Państwa (właściciel), Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (trwały zarząd)
2	Jeszkowice	1	51	51	0,0139	
3	Jeszkowice	1	52	52/1	0,0703	Skarb Państwa (właściciel), Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu (administrator)
4				52/2	0,3635	
5	Jeszkowice	1	247/3	247/5	0,0095	Miasta Tomasz Wiesław (właściciel), Miasta Anna Dorota (właściciel)
6	Jeszkowice	1	248	248/2	0,0037	Wawraszek Władysław (właściciel), Wawraszek Daniela (właściciel)
7	Jeszkowice	1	250/6	250/20	0,0163	
8	Jeszkowice	1	250/7	250/22	0,0087	
9	Jeszkowice	1	250/8	250/24	0,0026	Sak Jacek (właściciel), Sak Grażyna Jolanta (właściciel)
10				250/25	0,0158	
11	Jeszkowice	1	250/9	250/27	0,0208	Dreczko Elżbieta Grażyna (współwłaściciel), Nieto Guerrero Fredy Alexander (współwłaściciel)
12	Jeszkowice	1	250/10	250/29	0,0299	Rudzki Jarosław (właściciel)
13	Jeszkowice	1	250/18	250/31	0,0576	Gmina Czernica (właściciel), Wójt Gminy Czernica (gospodarujący zasobem nieruchomości)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowni przeciwpowodziowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

Tabela 2

L.p.	Obręb i arkusze mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Pow. działki ha	Nr działki	Pow. działki ha
1.	Jeszkowice AM – 1	KW 50137	52	1,0483	52/1 52/2 52/3 52/4	0,0703 0,3635 0,1530 0,4615
2.	Jeszkowice AM – 1	KW 50482	247/3	0,0852	247/4 247/5	0,0166 0,0686
3.	Jeszkowice AM – 1	KW 47934	248	0,17	248/1 248/2	0,0011 0,17
4.	Jeszkowice AM – 1	KW 18270	250/6	0,15	250/19 250/20	0,0034 0,15
5.	Jeszkowice AM – 1	KW 18270	250/7	0,0404	250/21 250/22	0,0259 0,0145
6.	Jeszkowice AM – 1	KW 18211	250/8	0,0788	250/23 250/24 250/25	0,0528 0,0026 0,0234
7.	Jeszkowice AM – 1	KW 8558	250/9	0,1066	250/26 250/27	0,0730 0,0336
8.	Jeszkowice AM – 1	KW 18213	250/10	0,1369	250/28 250/29	0,0736 0,0633

9.	Jeszkowice AM – 1	KW 19304	250/18	0,5427	250/30 250/31	0,0524 0,4903
----	----------------------	----------	--------	--------	-------------------------	-------------------------

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach.

Tabela 3

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1	Jeszkowice	1	247/3	247/4	0,0166	Miśta Tomasz Wiesław (właściciel), Miśta Anna Dorota (właściciel)
2	Jeszkowice	1	248	248/1	0,0011	Wawraszek Władysław (właściciel), Wawraszek Daniela (właściciel)
3	Jeszkowice	1	250/6	250/19	0,0034	
4	Jeszkowice	1	250/7	250/21	0,0259	
5	Jeszkowice	1	250/8	250/23	0,0528	Sak Jacek (właściciel), Sak Grażyna Jolanta (właściciel)
6	Jeszkowice	1	250/9	250/26	0,0730	Dreczko Elżbieta Grażyna (współwłaściciel), Nieto Guerero Fredy Alexander (współwłaściciel)
7	Jeszkowice	1	250/10	250/28	0,0736	Rudzki Jarosław (właściciel)
8	Jeszkowice	1	250/18	250/30	0,0524	Gmina Czernica (właściciel), Wójt Gminy Czernica (gospodarujący zasobem nieruchomości)

W myśl art. 9 pkt 8 lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

Tabela 4

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca	Cel czasowego zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
1	Jeszkowice	1	27	27	Skarb Państwa (właściciel), Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (trwały zarząd)	Wykonanie robót ubezpieczeniowych narzutem kamiennym
2	Jeszkowice	1	51	51		
3	Jeszkowice	1	52	52/1	Skarb Państwa (właściciel), Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu (administrator)	Dojazd do placu budowy i transport materiałów budowlanych
4				52/2		Wykonanie robót ubezpieczeniowych materacem siatkowo kamiennym
5	Jeszkowice	1	247/3	247/5	Miśta Tomasz Wiesław (właściciel), Miśta Anna Dorota (właściciel)	Dojazd do placu budowy i transport materiałów budowlanych
6	Jeszkowice	1	248	248/2	Wawraszek Władysław (właściciel), Wawraszek Daniela (właściciel)	Dojazd do placu budowy i transport materiałów budowlanych
7	Jeszkowice	1	250/6	250/20		Dojazd do placu budowy i transport materiałów budowlanych oraz wykonanie robót ubezpieczeniowych materacem siatkowo-kamiennym

8	Jeszkowice	1	250/7	250/22		Dojazd do placu budowy i transport materiałów budowlanych
9	Jeszkowice	1	250/8	250/24	Sak Jacek (właściciel), Sak Grażyna Jolanta (właściciel)	Dojazd do placu budowy i transport materiałów budowlanych
10				250/25		
11	Jeszkowice	1	250/9	250/27	Dreczko Elżbieta Grażyna (współwłaściciel), Nieto Guerero Fredy Alexander (współwłaściciel)	Dojazd do placu budowy i transport materiałów budowlanych oraz wykonanie robót ubezpieczeniowych materacem siatkowo-kamiennym
12	Jeszkowice	1	250/10	250/29	Rudzki Jarosław (właściciel)	Dojazd do placu budowy i transport materiałów budowlanych
13	Jeszkowice	1	250/18	250/31	Gmina Czernica (właściciel), Wójt Gminy Czernica (gospodarujący zasobem nieruchomości)	Wykonanie robót ubezpieczeniowych narzutem kamiennym i materacem siatkowo-kamiennym

Realizacja inwestycji, objętej wydaną decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 35/12, wydanej dnia 30 października 2012 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czernica, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Justyna Bujak
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury