



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF.AB.7840.1000.31.2011.WS

Wrocław, dnia 6 września 2012 r.

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami),

### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Województwa Dolnośląskiego, reprezentowanego przez Zarząd Województwa, w imieniu którego wystąpił Pełnomocnik – Joanna Gustowska, Dyrektor Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

### „JANOWICE – przebudowa wału p/pow.” (obiekt WWW nr 6)

Odcinek obwałowania lewobrzeżnego Janowice, stanowiący nin. inwestycję, położony jest na lewym brzegu kanału Odry, w Janowicach, gmina Czernica, powiat Wrocław, województwo dolnośląskie i jest fragmentem wału pierścieniowego otaczającego osadę Janowice oraz przyległe tereny rolnicze i leśne w zakolu Odry. Przedsięwzięcie obejmuje swoim zakresem:

- 1) odcinek wału położonego na lewym brzegu kanału Odry na cyplu rozdzielającym koryto rzeki na kanał i Odrę tj. od km 235+200 do km 232+300 rzeki Odry. Łączna długość wału: 1345 m.
- 2) odcinek wału położonego na prawym brzegu kanału Odry od km 232+450 do km 232+200 rzeki Odry. Łączna długość odcinka wału do przebudowy: 300 m. Istniejący wał w Jeszkowicach usytuowany jest na prawym brzegu Odry bezpośrednio powyżej śluzy oraz elektrowni wodnej Janowice. Całkowita długość obwałowania liczy około 400 m. Wał chroni miejscowość Jeszkowice położoną pomiędzy kanałem a ulicą Jelczańską.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych:

### ZAJĘCIA STAŁE:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	Dotychczasowy właściciel/ zarządzający
			przed podziałem	po podziale		
1	Gajków	1	489	489/1	0,0295	Skarb Państwa, trwały zarząd: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
2				489/2	0,0361	
3	Gajków	1	491	491/1	0,0892	Gmina Czernica, Wójt Gminy Czernica
4	Gajków	1	492	492/2	0,9565	Skarb Państwa, administrator Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu (dalej: DZMiUW we Wrocławiu)
5	Gajków	1	496/1	496/2	0,0168	Oledsky Zofia
6				496/3	0,0581	

7	Gajków	1	498	498/1	0,0020	Baran Waclaw
8				498/2	0,0136	
9	Gajków	1	499	499/1	0,0183	Kopek Wladyslaw Janusz
10	Jeszkwice	1	2	2/2	0,1685	Skarb Państwa, DZMiUW we Wrocławiu
11	Jeszkwice	1	52	52/4	0,3535	Skarb Państwa, DZMiUW we Wrocławiu
12	Jeszkwice	1	53	53/1	0,0073	Gmina Czernica, Wójt Gminy Czernica,
13				53/2	0,0019	
14				53/3	0,0005	
15				53/4	0,0006	

### ZAJĘCIA CZASOWE

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia czasowego [ha]
1	Gajków	1	491	491/2	0,0117
2				491/3	0,0073
3	Gajków	1	492	492/3	0,6303
4				492/4	0,0424
5	Jeszkwice	1	22	22	0,0016
6	Jeszkwice	1	48	48	0,2493
7	Jeszkwice	1	54	54	0,1455
8	Jeszkwice	1	53	53/5	0,1349
9	Jeszkwice	1	55	55	0,0461
10	Jeszkwice	1	51	51	0,0852

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych zatwierdzać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

lp.	Stan przed podziałem					Stan po podziale			
	Nr KW	Rejestr gruntów	AM	nr dz.	Pow. [ha]	Rejestr gruntów	AM	nr dz.	Pow. [ha]
<b>Obręb Jeszkwice</b>									
1					0,3645	G.5	1	2/1	0,1960
	WR10/50137/8	G.5	1	2	0,3645	G.5	1	2/2	0,1685
2						G.5	1	52/1	0,0703
						G.5	1	52/2	0,3635
					1,0483	G.5	1	52/3	0,1530
	WR10/50137/8	G.5	1	52	1,0483	G.5	1	52/4	0,4615
3						G.124	1	53/1	0,0073
						G.124	1	53/2	0,0019
						G.124	1	53/3	0,0005
					0,42	G.124	1	53/4	0,0006
	19304	G.124	1	53	0,42	G.124	1	53/5	0,41
									0,4203
<b>Obręb Gajków</b>									
4						G.120	1	489/1	0,0295
						G.120	1	489/2	0,0361
					11,32	G.120	1	489/3	11,25
	WR10/40189/4	G.120	1	489	11,32				11,3156
5						G.123	1	491/1	0,0892
						G.123	1	491/2	0,26
					0,96	G.123	1	491/3	0,61
	WR10/27433/3	G.123	1	491	0,96				0,9592



6						G.6	1	492/1	0,0832
						G.6	1	492/2	1,3272
						G.6	1	492/3	0,6303
						G.6	1	492/4	0,0424
					2,1390	G.6	1	492/5	0,0559
	WR10/50085/8	G.6	1	492	2,1390				2,1390
7									0,0101
									0,0067
						G.519	1	496/2	0,0168
									0,0250
									0,0331
						G.519	1	496/3	0,0581
									0,21
					0,21				0,46
					0,50				0,27
				0,31	G.519	1	496/4	0,94	
	WR10/37531/3	G.519	1	496/1	1,02				1,0149
8						G.11	1	498/1	0,0020
						G.11	1	498/2	0,0136
									0,26
					0,26				0,14
					0,16	G.11	1	498/3	0,40
	8192	G.11	1	498	0,42				0,4156
9						G.88	1	499/1	0,0183
									0,90
					0,90				0,22
					0,24	G.88	1	499/2	1,12
	WR10/8276/5	G.88	1	499	1,14				1,1383

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czernica, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej, a także, że wszystkie zainteresowane osoby zostały skutecznie zawiadomione o wszczęciu przedmiotowego postępowania administracyjnego.

W myśl art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w Wydziale Infrastruktury Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój nr 2111 w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Jarosław Barańczak*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury